

Кому обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)
«Монтажная компания ПР-Холдинг»
полное наименование организации – для юридических лиц
656011, Алтайский край, г. Барнаул,
его почтовый индекс и адрес
пр-кт Ленина, 125б

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.04.2017

№ 22-RU22302000-30-2017

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию (построенного), ранее введенного в эксплуатацию капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения,
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
подземной автостоянкой, газовой котельной. II этап строительства -

многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной
автостоянкой

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Короленко, 122

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050332:14

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 22-RU22302000-309-2016, дата выдачи 29.09.2016, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	13034,8	12140,0
в том числе надземной части	куб.м	11551,8	10709,0
Общая площадь	кв.м	2991,0	2771,2
Площадь нежилых помещений	кв.м	247,9	224,1

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1977,0	2023,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	51	51
1-комнатные	шт./кв. м	24/821,1	24/733,7
2-комнатные	шт./кв. м	24/1178	24/1043,3
3-комнатные	шт./кв. м	3/267,3	3/246,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2107,2	2149,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		монолитный ростверк, ФБС	монолитный ростверк, ФБС
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		направляемый материал	направляемый материал
Иные показатели:		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

4.1. Кабельная линия 0,4 кВ (лит.7), адрес (описание местоположения) сооружения:
Алтайский край, г. Барнаул, ул. Короленко,122

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	45,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
в т.ч. протяженность кабеля АПВБбШв 4*95	м	-	90,0

4.2. Сеть водопровода (лит.6), адрес (описание местоположения) сооружения:
Алтайский край, г. Барнаул, ул. Короленко,122

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	14,0
Мощность (пропускная)	-	-	-

способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	ст.d=108 – 14,0 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть канализации (лит.8), адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Короленко,122			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	52,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	пхв d=225 – 46,0 м; пхв d=160 – 6,0 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	
Иные показатели:			
Количество колодцев	шт.	-	1
4.4. Сеть теплоснабжения (лит.5), адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Короленко,122			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	14,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	ст.2d=108 – 14,0 м, ст.d=76 – 14,0 м, ст.d=45 – 14,0 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	
Иные показатели:			
протяженность трубопровода	м	-	56,0

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные плиты «Стоплекс», экструдированный пенополистирол Технониколь CARBON	пенополистирольные плиты «Стоплекс», экструдированный пенополистирол Технониколь CARBON
Заполнение световых проемов		окна и балконные двери из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	окна и балконные двери из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 16.11.2016, без технических планов сооружений от 16.11.2016 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула

(подпись)

А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

« 05 » апреля 2017 г.

М.П.

